

OPTIELIJST - bouwnr. 01

Wij geven samen met u vorm aan uw wensen. Maak uw eigen woning op maat!

OPTIELIJST - bouwnrs. 02, 03 en 04

Ook deze woningen geven wij samen met u vorm.
Voor deze woningen hebben wij de onderstaande opties vormgegeven.

keuze	optie	omschrijving	prijs incl. btw
☐	01	verbreding keuken Maatvoering en indeling als op tekening, afwerking als omschreven in de technische omschrijving. Bij de verbreding van de keuken wordt één dubbele wandcontactdoos (tegen penant achtergevel) en één lichtpunt op schakelaar toegevoegd.	€ 38.430,-
☐	02	verbreding woonkamer Maatvoering en indeling als op tekening, afwerking als omschreven in de technische omschrijving. Bij de verbreding van de woonkamer worden er twee dubbele wandcontactdozen (voorgevel en gevel veranda) en één lichtpunt op schakelaar toegevoegd.	€ 36.540,-
☐	03	verbreding woonkamer en keuken Maatvoering en indeling als op tekening, afwerking als omschreven in de technische omschrijving. Bij deze optie worden er twee dubbele wandcontactdozen (één in voorgevel, één in achtergevel) toegevoegd.	€ 37.695,-
☐	04	afgewerkte zolder (basiswoning) Op de verdieping worden kozijnen en deuren toegevoegd als de rest van de woning. De schuine dakvlakken en horizontale plafonds worden gespackt/afgekorrelt. De houten vloer van de eerste verdieping wordt afgewerkt met een estrisch 2E32-vloer. Tussen de balklagen van de vloer van de eerste verdieping wordt 140mm minerale wol worden geplaatst om het contactgeluid te dempen. De techniekruimte is reeds voorzien van installatie voor de techniek en een lichtpunt op schakelaar. De onbenoemde ruimtes worden voorzien van twee dubbele wandcontactdozen en een lichtpunt op schakelaar. De overloop wordt voorzien van een lichtpunt op wisselschakelaar met een enkele wandcontactdoos.	€ 29.358,-
☐	05	WoonKeur WoonKeur is een keurmerk waarbij de woning rolstoelvriendelijk is. De oppervlakte van de woning wordt vergroot om dit mogelijk te maken. Maatvoering en indeling als op tekening, afwerking als omschreven in de technische omschrijving.	€ 24.980,-
☐	06	WoonKeur met een afgewerkte verdieping Op de verdieping worden kozijnen en deuren toegevoegd als de rest van de woning. De schuine dakvlakken en horizontale plafonds worden gespackt/afgekorrelt. De houten vloer van de eerste verdieping wordt afgewerkt met een estrisch 2E32-vloer. Tussen de balklagen van de vloer van de eerste verdieping wordt 140mm minerale wol worden geplaatst om het contactgeluid te dempen. De techniekruimte is reeds voorzien van installatie voor de techniek en een lichtpunt op schakelaar. De onbenoemde ruimtes worden voorzien van twee dubbele wandcontactdozen en een lichtpunt op schakelaar. De overloop wordt voorzien van een lichtpunt op wisselschakelaar met een enkele wandcontactdoos.	€ 29.883,-
☐	07	Dakramen (Velux MK-06), prijs per stuk Velux dakraam MK-06 in haakse springen in het dakvlak. Dit is incl. betimmeringen in wit gegrond plaatmateriaal.	€ 1.943,-
☐	08	Sedumdak op veranda In plaats van de felsplaten dakbedekking van de basiswoning zal het dak worden voorzien van sedum dakbedekking. Sedumdak is zoals omschreven in de technische omschrijving. De koper is verantwoordelijk voor de nazorg van het sedumdak.	€ 4.883,-
☐	09	woning met overstekken Rondom de woning worden overstekken van ca. 350mm toegepast aan de kop- en langshevels. Ter plaatse van de kopgevels zal er een metalen windveer met een verholten goot worden gemaakt die afwatert in de zinken mastgoot aan de langshevel.	€ 24.833,-

Genoemde prijzen zijn incl. het geldende BTW-tarief.
Eventuele wijzigingen in het BTW-tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend.
Deze prijslijst is met alle zorgvuldigheid vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.